

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
МО «Агалатовское сельское поселение»
от 23.11.2021 №700
(приложение)

Актуальная версия муниципальной программы

«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

**(в редакции постановления администрации МО «Агалатовское сельское
поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской
области
от 21.12.2023 года № 873)**

д. Агалатово
2021 год

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Сроки реализации муниципальной программы	2022-2025 гг.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ
Участники муниципальной программы	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ
Цель муниципальной программы	Реализация единой политики в области имущественных отношений и представление интересов администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по вопросам регулирования имущественных отношений в пределах своей компетенции.
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации; - приведение учетных данных в соответствие с фактическими параметрами объектов недвижимости; - выявление владельцев и пользователей объектов недвижимости; - выявление неиспользуемых или используемых не по назначению объектов недвижимости, а также нарушений в их использовании; - упорядочение информационного массива данных муниципального имущества (реестра объектов муниципальной собственности); - упорядочение недвижимого имущества и земельных участков как объектов правоотношений; - определение стоимости объектов недвижимости для определения начальной цены аукциона на право

	<p>заключения договора о развитии застроенных территорий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение рыночной стоимости объектов недвижимости для отчуждения объектов недвижимости; - государственная регистрация прав собственности.
Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Благоприятная эстетическая среда, гармоничное развитие территории, инвестиционная привлекательность для бизнеса. - Пополнение бюджета МО «Агалатовское сельское поселение» за счет налогообложения земельных участков и арендной платы за землю. - Привлечение дополнительных инвестиций.
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Реализация проектов не предусмотрена.
Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	<p>2022 г. – 2 000,00 тыс. руб. 2023 г. – 2 634,90 тыс. руб. 2024 г. – 2 000,00 тыс. руб. 2025 г. – 2 000,00 тыс. руб.</p>
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы, - всего, в том числе по годам реализации	Налоговые расходы не предусмотрены.

**Раздел 1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз
развития сферы реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»**

Для наиболее эффективного использования имущества МО «Агалатовское сельское поселение», как базового актива необходимо провести масштабную инвентаризацию на территории муниципального образования, в целях вовлечения в оборот объектов имущества, неиспользуемых, неэффективно используемых, а также используемого без оформленных прав.

Проведение такой инвентаризации позволит выявить земельные участки, которые могут быть вовлечены в гражданский оборот (предоставлены в законодательно установленном порядке гражданам и юридическим лицам), использованы для реализации отраслевых схем, и дальнейшего социально-экономического развития МО «Агалатовское сельское поселение».

Кроме того, актуальна проблема стимулирования собственников объектов недвижимости к своевременному оформлению земельно-правовых отношений и дальнейшему использованию в соответствии с установленным разрешенным использованием земельных участков.

Также существуют территории, которые не сформированы в земельные участки, по которым не предоставлялась информация МО «Агалатовское сельское поселение», но которые потенциально могут быть отнесены к муниципальной собственности. Количество и площадь таких участков могут быть выявлены только по результатам полевой инвентаризации земель, что позволит делать более точные и обоснованные прогнозы доходной части бюджета.

Муниципальное имущество является одной из составляющих экономической основы деятельности органов местного самоуправления. Объектами муниципальной собственности являются не только объекты движимого и недвижимого имущества, но и организации муниципальной формы собственности – муниципальные учреждения (в том числе бюджетные, казенные, автономные) и муниципальные унитарные предприятия.

Муниципальное имущество, находящееся в пользовании муниципальных предприятий и муниципальных учреждений, закреплено за ними на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, соответственно. Иное муниципальное имущества составляет муниципальную имущественную казну МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Основными источниками доходов местного бюджета, в рамках использования муниципального имущества, являются аренда и приватизация муниципального имущества.

На протяжении длительного времени администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводила комплекс мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципального имущества.

Однако до сих пор остается ряд проблем и нерешенных вопросов:

1. Недостаточная эффективность использования имущества, в том числе закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно;

2. Низкий уровень поступлений в бюджет МО «Агалатовское сельское поселение» в соотношении к запланированным доходам, в том числе:

- деятельность муниципальных предприятий с убытком,

- низкий уровень привлекательности объектов недвижимого и движимого имущества предлагаемых к приватизации (продажи);

3. Нецелесообразность наличия в муниципальной собственности ряда объектов инженерной инфраструктуры.

4. Отсутствие необходимого финансирования на завершение технической инвентаризации объектов муниципальной собственности и государственной регистрации права муниципальной собственности

1.2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы «Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Основными целями программы являются:

1. Осуществление полномочий администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, находящимся в муниципальной казне, а также земельными участками, находящимися в муниципальной собственности МО «Агалатовское сельское поселение» и в соответствии с действующим законодательством.

2. Реализация единой политики в области имущественных отношений и представление интересов администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по вопросам регулирования имущественных и земельных отношений в пределах своей компетенции.

3. Социально-экономическое развитие МО «Агалатовское сельское поселение» (инженерной инфраструктуры, малого бизнеса и предпринимательства, транспортного обслуживания).

4. Реализация единой политики в области градостроительства, строительства и архитектуры на территории МО «Агалатовское сельское поселение» по вопросам местного значения, входящим в компетенцию администрации.

5. Создание благоприятной эстетической среды, обеспечение гармоничного развития территории с учетом норм окружающей среды и иных установленных норм.

Основными задачами программы являются:

1. Эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

2. Управление и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также находящимся в муниципальной казне в установленном законом порядке.

3. Обеспечение в установленном порядке приватизации муниципального имущества.

4. Организация мероприятий по реализации национальных проектов, программ, подпрограмм, связанных с обеспечением устойчивого развития территории.

Главной целевой задачей программы является формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, позволяющей полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части и предотвратить возможные убытки расходной части бюджета МО «Агалатовское сельское поселение» и снизить расходы бюджета на содержание муниципального имущества.

Получение полной и достоверной информации о землях, составляющих территорию МО «Агалатовское сельское поселение», и расположенных на них объектах капитального строительства и некапитальных объектах.

Создание и актуализация интегрированного публичного информационного ресурса, аккумулирующего сведения о текущем

использовании территории МО «Агалатовское сельское поселение» и повышение эффективности такого использования.

Обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности МО «Агалатовское сельское поселение» для реализации муниципальной политики МО «Агалатовское сельское поселение», эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом, направленной на надлежащее обеспечение муниципальных функций и снижение доли участия муниципалитета в конкурентных сферах экономики.

Совершенствование структуры имущественных комплексов муниципальных организаций и системы управления муниципальными организациями.

Сведения о показателях (индикаторах)
муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)		Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)				
				Базовый период (2020 год)	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»								
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	плановое значение	тыс. руб.	300,00	300,00	0,00	300,00	300,00
		фактическое значение	тыс. руб.	300,00	-	-	-	-
2.	Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации;	плановое значение	Тыс.руб.	-	-	1765,00	-	-
		фактическое значение	Тыс.руб	-	-	-	-	-
3	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости	плановое значение	тыс. руб.	1700,00	1700,00	869,90	1 700,00	1 700,00
		фактическое значение	тыс. руб.	1700,00	-	-	-	-

Расширенный перечень показателей (индикаторов)
 муниципальной программы
 «Имущественная политика
 муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
 Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
 (наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)				
			Базовый период 2021 г.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Муниципальная программа «Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»							
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	тыс. руб.	300,00	300,00	0,00	300,00	300,00
2	Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации;	тыс.руб.	-	-	1765,00	-	-
		шт.			6		
3	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости	тыс. руб.	1700,00	1700,00	869,90	1 700,00	1 700,00
		шт.	49	40	33	35	35

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета
показателей (индикаторов) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Временная характеристика	Алгоритм формирования/пункт Федерального плана статистических работ	Срок предоставления отчетности	Ответственный за сбор данных по показателю	Реквизиты акта
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Денежные средства	тыс. руб.	Ежегодно	Итоговая сумма израсходованных денежных средств (запланированная сумма – фактическая сумма = итог)	Ежегодно до 31 декабря	Начальник отдела ЖКХ и УМИ	Не имеется в соответствии с п. 5 настоящей таблицы
2	Количество	шт.	ежегодно	шт. - по количеству заказанных, подготовленных или полученных паспортов/технических планов/кадастровых паспортов/технических паспортов/свидетельств о государственной регистрации права	Ежегодно до 31 декабря	Начальник отдела ЖКХ и УМИ	Не имеется в соответствии с п. 5 настоящей таблицы

План
реализации муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)				
			Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местные бюджеты	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	2022 г.	2000,00	0	0	2000,00	0
		2023 г.	2634,90	0	0	2634,90	0
		2024 г.	2 000,00	0	0	2 000,00	0
		2025г.	2 000,00	0	0	2 000,00	0
Итого			8634,90	0	0	8634,90	0
Комплекс процессных мероприятий							
1. Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	2022 г.	300,00	0	0	300,00	0
		2023 г.	0,00	0	0	0,00	0
		2024 г.	300,00	0	0	300,00	0
		2025 г.	300,00	0	0	300,00	0
2. Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»	2022 г.	0,00	0	0	0	0
		2023 г.	1765,00	0	0	1765,00	0
		2024 г.	0,00	0	0	0	0

	Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	2025 г.	0,00	0	0	0	0
3. Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	2022 г.	1 700,00	0	0	1700,00	0
		2023 г.	869,90	0	0	869,90	0
		2024 г.	1 700,00	0	0	1 700,00	0
		2025 г.	1 700,00	0	0	1 700,00	0
Итого			8634,90	0	0	8634,90	0

Сводный детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
 (наименование муниципальной программы)
 за счет средств местного бюджета на 2022 год
 (очередной финансовый год)

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2022	2022	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2022	2022	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по муниципальной программе		шт.	2022	2022	2 000,00	2 000,00	

Сводный детальный план реализации муниципальной программы
 «Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
 Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

(наименование муниципальной программы) за счет средств местного бюджета на 2023 год (очередной финансовый год)

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2023	2023	1765,00	1765,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2.	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2023	2023	869,90	869,90	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3.	Итого по муниципальной программе		шт.	2023	2023	2634,90	2634,90	

Сводный детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
(наименование муниципальной программы)
за счет средств местного бюджета на 2024 год
(очередной финансовый год)

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2024	2024	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2024	2024	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по муниципальной программе		шт.	2024	2024	2 000,00	2 000,00	

Сводный детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
(наименование муниципальной программы)
за счет средств местного бюджета на 2025 год
(очередной финансовый год)

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Соисполнитель, Участник	Ожидаемый результат реализации структурного элемента на очередной год реализации	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
						всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2025	2025	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов	Администрация муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, отдел ЖКХ и УМИ	шт.	2025	2025	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по муниципальной программе		шт.	2025	2025	2 000,00	2 000,00	

Детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
 муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
 Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

(наименование муниципальной программы)
 за счет средств местного бюджета на 2022 год
 (очередной финансовый год)

по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ожидаемый результат реализации структурного элемента муниципальной программы	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
					всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	В соответствии с Приложением 7	2022	2022	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости (Государственная регистрация дорог ул. Кленовая, ул. Боровая, ул. Березовая, ул. Луговая, д. Агалатово; оформление в собственность новых участков дороги ул. Моховая, д. Вартемяги; оформление технических паспортов и кадастровых паспортов ул. Ветеранов, ул. Пионерская, ул. Старая Графская, д. Вартемяги)	В соответствии с Приложением 7	2022	2022	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»	В соответствии с Приложением 7	2022	2022	2 000,00	2 000,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ

Детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всезоложского муниципального района Ленинградской области»
 за счет средств местного бюджета на 2023 год
 по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ожидаемый результат реализации структурного элемента муниципальной программы	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
					всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации	В соответствии с приложением 7	2023	2023	1765,00	1765,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости (внесение изменений в паспорт дороги Аришкина дорога, д. Касимово; оформление в муниципальную собственность новых участков дорог по ул. Полевая, ул. Магазинная д. Касимово; оформление технических паспортов и кадастровых паспортов на 1-й Верхний пер., ул. Сосновая, Кленовый пер., ул. Солнечная, ул. Сиреневая, ул. Инженерная, ул. Николая Котова, оформление с собственностью объектов недвижимости и земельных участков)	В соответствии с Приложением 7	2023	2023	869,90	869,90	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»	В соответствии с Приложением 7	2023	2023	2634,90	2634,90	Начальник отдела ЖКХ и УМИ

Детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
 (наименование муниципальной программы)
 за счет средств местного бюджета на 2024 год
 (очередной финансовый год)
 по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ожидаемый результат реализации структурного элемента муниципальной программы	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
					всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	В соответствии с Приложением 7	2024	2024	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости (регистрация бесхозяйных объектов недвижимости, регистрация земельных участков под объектами недвижимости, оформление технических и кадастровых паспортов, оформление сетей водоснабжения, водоотведения)	В соответствии с Приложением 7	2024	2024	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»	В соответствии с Приложением 7	2024	2024	2 000,00	2 000,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ

Детальный план реализации муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
 (наименование муниципальной программы)
 за счет средств местного бюджета на 2025 год
 (очередной финансовый год)
 по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»

N	Наименование подпрограммы, структурного элемента муниципальной программы	Ожидаемый результат реализации структурного элемента муниципальной программы	Год начала реализации	Год окончания реализации	Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб.		Ответственный за реализацию структурного элемента
					всего	в том числе на очередной финансовый год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	В соответствии с Приложением 7	2025	2025	300,00	300,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
2	Предоставление комплекса услуг по технической (кадастровой) инвентаризации объектов недвижимости (оформление в собственность новых участков дорог; оформление технических паспортов и кадастровых паспортов.	В соответствии с Приложением 7	2025	2025	1 700,00	1 700,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ
3	Итого по мероприятиям, реализуемым Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение»	В соответствии с Приложением 7	2025	2025	2 000,00	2 000,00	Начальник отдела ЖКХ и УМИ

Сведения о налоговых расходах местного бюджета,
направленных на достижение цели муниципальной программы
«Имущественная политика
муниципального образования «Агалатовское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
(Налоговые расходы не предусмотрены.)

Информация о взаимосвязи целей, задач, ожидаемых результатов, показателей и структурных элементов муниципальной программы

Задача муниципальной программы	Ожидаемый результат муниципальной программы	Структурный элемент муниципальной программы	Показатель муниципальной программы
1. Цель муниципальной программы: Реализация единой политики в области имущественных отношений и представление интересов администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по вопросам регулирования имущественных отношений в пределах своей компетенции.			
1	2	3	4
Задача 1 муниципальной программы Определение технического состояния объектов инвентаризации и возможности дальнейшей их эксплуатации	- Инвентаризация жилых помещений, принимаемых в собственность МО «Агалатовское сельское поселение», инвентаризация бесхозных объектов недвижимости; - инвентаризация и изготовление паспортов дорог, расположенных на территории МО «Агалатовское сельское поселение»; - изготовление технических и кадастровых планов на объекты недвижимости;	Предоставление комплекса услуг по технической инвентаризации объектов недвижимости	шт. тыс. руб.
Задача 2 муниципальной программы Выявление владельцев и пользователей объектов недвижимости, выявление неиспользуемых или используемых не по назначению объектов недвижимости, а также нарушений в их использовании;	Постановка на учет бесхозных объектов недвижимости для дальнейшего признания права муниципальной собственности	Предоставление комплекса услуг по технической инвентаризации объектов недвижимости	шт.
Задача 3 муниципальной программы Упорядочение информационного массива данных муниципального имущества (реестра объектов	Ведение актуального реестра муниципального имущества МО «Агалатовское сельское поселение»	Предоставление комплекса услуг по технической инвентаризации объектов недвижимости	шт.

<p>муниципальной собственности), упорядочение недвижимого имущества и земельных участков как объектов правоотношений. Приведение учетных данных в соответствие с фактическими параметрами объектов недвижимости.</p>			
<p>Задача 4 муниципальной программы Определение стоимости объектов недвижимости для определения начальной цены аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий, определение рыночной стоимости объектов недвижимости для отчуждения объектов недвижимости, определение рыночной стоимости для приватизации муниципального имущества</p>	<p>Внесение записей в Росреестр</p>	<p>Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности</p>	<p>шт. тыс. руб.</p>
<p>Задача 5 муниципальной программы Государственная регистрация прав собственности.</p>	<p>Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости, получение свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности</p>	<p>Предоставление комплекса услуг по технической инвентаризации объектов недвижимости</p>	<p>шт.</p>

**Актуальная
версия муниципальной программы**

(наименование муниципальной программы)

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации от _____ № _____,
от _____ № _____)

Итого по подпрограмме															
Подпрограмма 2															
...															
Всего по муниципальной программе															

1) Отчет заполняется ежегодно, представляется с пояснительной запиской о результатах реализации муниципальной программы.

Графы 3 - 6 (Объем финансового обеспечения муниципальной программы в отчетном году) заполняются в соответствии с утвержденным сводным детальным планом.

В графах 7 - 10 (Фактическое финансирование) указывается объем средств, перечисленных из соответствующего источника.

В графах 11 - 14 (Выполнено) указывается стоимость приобретенных товаров, выполненных работ, оказанных услуг (в соответствии с актами и иными подтверждающими документами).

В случае реализации структурных элементов муниципальной программы за счет средств остатков прошлых лет соответствующая информация указывается отдельной строкой, в графах 3 - 6 указывается размер остатка на отчетную дату, в графах 11 - 14 указывается выполнение за счет средств остатка. Графы 7 - 10 не заполняются.

Графа 15 (Сведения о достигнутых результатах) заполняется для всех структурных элементов муниципальной программы.

В графе 16 по каждому мероприятию дается оценка выполнения мероприятия - «мероприятие выполнено» либо «мероприятие не выполнено».

Мероприятие считается выполненным, если достигнуто не менее 95% запланированных результатов мероприятия.

Мероприятия по предоставлению мер социальной поддержки, носящие заявительный характер, считаются выполненными при достижении менее 95% запланированного результата, если запланированным результатом является количество получателей и меры социальной поддержки предоставлены всем обратившимся и имеющим право на получение. В этом случае в графе 16 указывается «мероприятие выполнено» и дается комментарий, подтверждающий заявительный характер и предоставление социальной поддержки всем обратившимся и имеющим право на получение.

**Сведения
о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) муниципальной программы**

N п/ п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерен ия	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)
			Год, предшествующ ий отчетному <1>	Отчетный год		
				План	Факт <2>	
1	2	3	4	5	6	7
	Муниципальная программа					
1	Показатель (индикатор)					
...	...					
	Подпрограмма муниципальной программы					
...	Показатель (индикатор)					
...	...					

<1> Приводится фактическое значение (оценка) индикатора или показателя за год, предшествующий отчетному.

<2> При отсутствии на отчетную дату сведений о фактическом значении показателя приводится оценочное значение с соответствующей отметкой.

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы)

1. Степени достижения целей и решения задач муниципальной программы (подпрограммы) в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) программы (подпрограммы) и их плановых значений, по формуле:

$$C_d = \sum C_{дп} / N$$

$$C_{дп} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%,$$

где:

C_d - степень достижения целей (решения задач);

N – количество показателей (индикаторов);

$C_{дп}$ - степень достижения значения конкретного показателя;

$Z_{ф}$ - фактическое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы);

$Z_{п}$ - плановое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы) (для целевых показателей (индикаторов)).

Формула применяется в случае, если желаемой тенденцией развития является рост значений показателя; если желаемой тенденцией развития является снижение значений показателя применяется обратная формула.

2. Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета и иных источников ресурсного обеспечения муниципальной программы (подпрограммы) путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования программы (подпрограммы) по формуле:

$$Y_{ф} = \Phi_{ф} / \Phi_{п} * 100\%,$$

где:

$Y_{ф}$ - уровень финансирования реализации основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_{ф}$ - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_{п}$ - плановый объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период.

3. Степени реализации мероприятий программы (подпрограммы) на основе сопоставления запланированных и фактически выполненных мероприятий по формуле:

$$M = M_{ф} / M_{п} * 100\%,$$

- где:

- М - реализация мероприятий программы (подпрограммы);
- M_{ϕ} - количество фактически исполненных мероприятий подпрограммы;
- M_{π} - количество запланированных мероприятий подпрограммы.

Для определения уровня эффективности программы (подпрограммы) показатели оценки суммируются с учетом применения взвешенных коэффициентов к каждому показателю:

для C_d - 0,45;

для U_{ϕ} - 0,2;

для М - 0,35;

Эффективность реализации программы признается высокой при эффективности не менее 95%.

Эффективность реализации подпрограммы признается средней при эффективности не менее 85%.

Эффективность реализации подпрограммы признается удовлетворительной при эффективности не менее 70%.

В остальных случаях эффективность реализации подпрограммы признается неудовлетворительной.